Cde. Exp. Nº 92104/26

2026
AÑO DE LOS DERECHOS HUMANOS POR LA MEMORIA, LA VERDAD Y LA JUSTICIA.
A 50 años de la última Dictadura cívico - militar.

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MORÓN
"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son Argentinas"

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MORÓN

Morón, 19 de noviembre de 2026

Sra. Presidenta del Honorable Concejo Deliberante de Morón

Sibila Botti

S___/___D

Las Concejalas y los Concejales del Bloque Unión por la Patria Morón abajo firmantes, someten a consideración de este Honorable Cuerpo el siguiente:

PROYECTO DE ORDENANZA

Artículo 1º: Exímase del pago de la Tasa por Servicios Generales a los titulares de los inmuebles ubicados en la calle 25 de Mayo, en el tramo comprendido entre Sarmiento y la Avenida Hipólito Yrigoyen en toda su extensión por el periodo fiscal correspondiente al año 2026.

Artículo 2º: Exímase del pago de la Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene a los titulares de habilitaciones comerciales e industriales correspondientes a los inmuebles que se encontrasen habilitados y funcionando sobre la calle 25 de mayo en el tramo comprendido entre Sarmiento y la Avenida Hipólito Yrigoyen en toda la extensión por el periodo fiscal correspondiente al año 2026.

Artículo 3º: Afectanse los pagos realizados hasta la fecha por los titulares de los inmuebles a los que se refieren los artículos precedentes, en concepto de Tasa por Servicios Generales y Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene, como anticipo a cuenta de las Tasas mencionadas cuyos vencimientos operen durante el ejercicio fiscal 2027.

Articulo 4º: De forma.

FUNDAMENTOS:

El presente proyecto tiene por objeto eximir el pago de las tasas municipales de los inmuebles ubicados en la calle calle 25 de Mayo, en el tramo comprendido entre

Escaneado con CamScanner

Sarmiento y la Avenida Hipólito Yrigoyen, en virtud de verse afectados en su funcionamiento durante el periodo que dure la obra de repavimentación de dicha arteria y en virtud de la solicitud realizada por comerciantes, frentistas, prestadores de servicios y vecinos y vecinas que se han visto afectados en virtud de la ejecución de dicha obra frente a los cortes de calle, inconvenientes en los accesos y circulación y las restricciones propias en el estacionamiento de la zona, afectando de manera directa la circulación de personas, el tránsito y por ende las ventas y facturación de los comercios.

Entendemos necesario acceder a esta medida de manera excepcional, en virtud de lo expuesto y como paliativo para nuestros vecinos y vecinas durante el plazo de ejecución de la obra, teniendo en cuenta la cercanía con las fechas festivas y la significancia que tienen para el comercio moronense.

Por todo lo expuesto solicitamos acompañamiento al presente Proyecto de Ordenanza.

CONCEJALA SOL STEINBERG
BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA
H.C.D. MORÓN

Cjal. Diego Spina
Bloque U.P.
H.C.D. MORÓN

Florencia De Luca
Concejala/B. UNIÓN POR LA PATRIA
H.C.D Morón

Marcelo A. Notario
Cjal. Bloque Unión por la Patria
H.C.D. MORÓN

CJAL. MARIANO SPINA
BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA
H.C.D. MORÓN

REC...
24/11/26. 1555
...IETA

Escaneado con CamScanner

Cde. Exp. N° 91891/26

Asociación Comercial e Industrial de Morón

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MORÓN

Nº.: 91891/26

FECHA: 5/11/26

Para solicitar información sírvase presentar esta tarjeta
Solo acredita su presentación

Al Honorable Concejo Deliberante de Morón
Sra. Presidenta
Sibila Botti
S / D
Con copia al Departamento Ejecutivo Municipal

Ref.: Solicitud de eximición, bonificación y/o compensación de tasas municipales para los comercios afectados por las obras y cortes en calle 25 de Mayo y sectores aledaños.

De nuestra mayor consideración:

Quienes suscriben la presente, comerciantes, prestadores de servicios, frentistas y vecinos de la calle 25 de Mayo y sectores aledaños afectados por las obras que actualmente se encuentran en ejecución, nos dirigimos a ese Honorable Concejo Deliberante, con copia al Departamento Ejecutivo Municipal, a fin de solicitar que se arbitren los mecanismos necesarios para disponer la eximición, bonificación o compensación de las tasas municipales correspondientes a los establecimientos directamente damnificados durante el período en que se mantengan las restricciones ocasionadas por dichas obras.

Entendemos la importancia y necesidad de llevar adelante trabajos de infraestructura y mejoras en nuestra ciudad. Sin embargo, su ejecución, los cortes de calles, las dificultades de acceso y circulación y las restricciones para estacionar han generado una afectación directa sobre la actividad económica de los comercios y servicios ubicados en la zona, reduciendo considerablemente el tránsito habitual de clientes y, consecuentemente, sus niveles de venta y facturación.

Esta situación adquiere especial relevancia teniendo en cuenta que los establecimientos alcanzados deben continuar afrontando sus obligaciones habituales —alquileres, salarios, servicios, cargas impositivas y demás costos de funcionamiento—, aun cuando su actividad se encuentra condicionada por circunstancias ajenas a su voluntad.

Por ello, consideramos razonable que el Municipio contemple una medida excepcional y transitoria de acompañamiento, estableciendo la eximición o bonificación de las tasas municipales que correspondan a los comercios directamente afectados, desde el inicio de las restricciones y hasta la efectiva normalización de la circulación y accesibilidad del sector.

Asimismo, solicitamos que se contemple la posibilidad de compensar o acreditar los importes ya abonados correspondientes al período en que los comercios se hayan visto afectados por las obras, de modo que el beneficio alcance también el perjuicio ya sufrido.

Solicitamos también que se analice un mecanismo que permita identificar claramente el área alcanzada y los contribuyentes efectivamente afectados, contemplando no sólo a los establecimientos ubicados sobre la calle 25 de Mayo sino también a aquellos de las calles y sectores aledaños cuya actividad comercial se haya visto perjudicada como consecuencia directa de los cortes, desvíos y restricciones vinculados con las obras.

Avenida Rivadavia 18236 Morón. Provincia de Buenos Aires. Argentina. Tel 54 11 4629 9649 / 54 11 4627 5959.

Email: acim@acim.org.ar

Asociación Comercial
e Industrial de Morón

El presente pedido no desconoce la importancia de las mejoras que se están realizando. Por el contrario, procura encontrar un equilibrio entre la ejecución de las obras necesarias para nuestra ciudad y el sostenimiento de quienes diariamente desarrollan su actividad económica, generan empleo y contribuyen al desarrollo del centro comercial de Morón.

Atento a que la afectación económica se encuentra produciéndose actualmente, solicitamos que el presente pedido sea considerado con carácter prioritario y urgente, procurando brindar una respuesta concreta mientras subsistan las consecuencias de las obras.

Por todo lo expuesto, solicitamos al Honorable Concejo Deliberante y al Departamento Ejecutivo Municipal que evalúen favorablemente esta petición y adopten las medidas necesarias para brindar una respuesta concreta a los comerciantes y contribuyentes damnificados.

Sin otro particular, y aguardando una respuesta favorable, saludamos atentamente.

COMERCIANTES, PRESTADORES DE SERVICIOS, FRENTISTAS Y VECINOS AFECTADOS

Adhiere y acompaña:

ASOCIACIÓN COMERCIAL E INDUSTRIAL DE MORÓN – ACIM

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE MORÓN

5/11/26 16:34 Tamara

Avenida Rivadavia 18236 Morón. Provincia de Buenos Aires. Argentina. Tel 54 11 4629 9649 / 54 11 4627 5959.

Email: acim@acim.org.ar

ADHESIONES

Solicitud de acompañamiento a comerciantes, prestadores de servicios, frentistas, vecinos y demás contribuyentes afectados por las obras y cortes en calle 25 de Mayo y sectores aledaños.

DNI

Nº	Nombre y apellido / Razón social	Comercio / actividad	Domicilio	[illegible]	Firma
1	MARTIN GUNDIN MELÓMANOS S.R.L.	LIBRERÍA EL ATRIL	25 de Mayo 130	37.067.137	[illegible]
2	TRONCOSO NAHUEL	PUNTO DEPORTIVO	25 DE MAYO 126	34156375	[illegible]
3	AGUSTINA GALARRAGA	LOCAL ROPA	25 de MAYO 124	44834705	[illegible]
4	[illegible] MARTIN	SOLO DEPORTES	25 DE MAYO 116	24305570	[illegible]
5	LUISINA MANRIQUE	LOCAL ROPA	25 de Mayo 106	34054063	[illegible]
6	Florencio Cabrera	KIOSCO	25 DE MAYO 100	46205505	[illegible]
7	TRONCOSO NAHUEL	PUNTO DEPORTIVO	RIVADAVIA 1820	34156375	[illegible]
8	Carolina fuentes	myrian zapatilleria	25 de mayo 105	34072289	[illegible]
9	Riquelme Milagros	ILCAPO RODADOS	25 de Mayo 107	41662910	[illegible]
10	Ailen Uhaño	CASE store	25 DE MAYO 109	47.180.878	[illegible]
11	ZOE CASTAÑO	CASE store	BROWN 893	45401270	[illegible]
12	Kaury.	Lencería	25 MAYO 113	25504934	[illegible]
13	MOOV DABRA SA	Casa Deporte	25 de Mayo 127	23.700.371	[illegible]
14	HUGO GONZALEZ	SWAGA	25 DE MAYO 148	20000152	[illegible]
15	[illegible] MANION NICOL	GRUPO MARQUEZ	25 DE MAYO 161	26398077	[illegible]
16	Karina Anzini Bambu.	BAMBU.	25 de mayo 167	21971029	[illegible]

ADHESIONES

Solicitud de acompañamiento a comerciantes, prestadores de servicios, frentistas, vecinos y demás contribuyentes afectados por las obras y cortes en calle 25 de Mayo y sectores aledaños.

DNI

Nº	Nombre y apellido / Razón social	Comercio / actividad	Domicilio		Firma
1	Alvaro y Alfernando SH	DOAL	Alte Brown 715	16395143	
2	Aurzi Horacio	La Pinata	Brown 802	15327845[illegible]	
3	Marco Cesar	Pinotte	25 de Mayo 198	23573011	
4	Mordisco Equipajes		25 de Mayo 194	37046076	
5	Romero Sofio	Lilipink	25 de mayo 188	42283758	Romero Sofi
6	Lucas Tevez	Trashout	25 de Mayo 184	36954353	
7	Constanza Gigena	Bakery Boutique	Ciudadela 312	46276886	
8	Jorge D. Bassi	FMT	25 de Mayo 176	20[illegible]	
9	Mayra Peralta	Sportline	25 de Mayo 172.	40746148	
10	Hernan Boukal Vincenzo	Indumentaria Masculina	25 de Mayo 164	20703176	
11	Monica Bargas	Little Pouda	25 de Mayo 160	24690556	
12	Nicolas Geracios	Riesco	25 de Mayo 156.	2894475	
13	Mercuale José	Fausto	25 de Mayo 185 Merón	11091241	
14	Mondale José	Old Sailor	25 de Mayo 136 Merón	11091241	
15	Wapas	Locas Poderi	25 de Mayo 136.	42673034	
16	Aura Distri.	Perfumería	25 de mayo 132	34929310	

ADHESIONES

Solicitud de acompañamiento a comerciantes, prestadores de servicios, frentistas, vecinos y demás contribuyentes afectados por las obras y cortes en calle 25 de Mayo y sectores aledaños.

DNI

Nº	Nombre y apellido / Razón social	Comercio / actividad	Domicilio		Firma
1	Fernando Goltzo	Indumentaria	25 de Mayo 211	20221347987	
2	Guillermo Cabrera	Joyería	25 de Mayo 215	20239156396-2	
3	Dinucci Vicente Pablo	Zapatería	25 de Mayo 225	3069002536	
4	Albertelli Florencia	indumentaria	25 de Mayo 241	2743322 2453	
5	MORANO G LAS MORANITAS	MERCERIA	25 DE MAYO 267	2711216 526-3	
6	BLOCKOUT	JUGUETERIA	25 DE MAYO 271	20-23259642-2	
7	MASSIMO SARTORI	Carteras y Zapatos	25 de Mayo 275	2266894	
8	Julieta	LASER CLASICOS.	25 De Mayo 285	33334.117	
9	Leonardo Horacio [illegible]	[illegible]	25 Mayo 287	23816883	
10	JUNUR.	ZAPATERIA	25 MAYO 231	307092187	
11	CARLOMAGNO JOSE LM	NEGOCIO ROPA	25 de Mayo 207	20-13907563-4	
12	BARBARA SETARO	Perfumería Bellisima	25 de Mayo 264	30-6904 1297-3	
13	ESTETICA CALME	estetica CALME.	25 de mayo 273.	20.35537246-4	
14	Aptitud.	Vta de Ropa	25 de Mayo 208.	23.551628	
15	[illegible]	Rens.	25 de Mayo 210	17487782	
16	DOVOR RORON	INDUMENTARIA	25 DE MAYO 212	16.336.505	

ADHESIONES

Solicitud de acompañamiento a comerciantes, prestadores de servicios, frentistas, vecinos y demás contribuyentes afectados por las obras y cortes en calle 25 de Mayo y sectores aledaños.

Nº	Nombre y apellido / Razón social	Comercio / actividad	Domicilio	DNI	Firma
1	Rathin. Ricardo	Indumentaria	25 de mayo	234	
2	Verónica Ca.P.	Lencería	25 de mayo 236		
3	MACARENA BORELLO	Indumentaria	25 DE MAYO 238		36440790
4	[illegible]	HELADERIA	25 MAYO 240		17664524
5	Firulete.	Indumentaria	25 de Mayo	Firulete	Firulete.
6	Simmons	Colchones	25 de Mayo 254	28928254	
7	LAPATINA DE [illegible]	TEXTIL	25 de Mayo 274	26.436.422	
8	Gerardo Pascale	Good Luck	25 Mayo 282	29095865	
9	WEIN .S.A.	TAPICERIA	25 de MAYO 228		
10	PATAPUFETE	ZAPATERIA	25 DE MAYO 270	38080112	
11	Gerardo Pascale	Good Luck Kids	25 Mayo 260	29095865	
12	NATURAL HOLDING	DIETETICA	25 DE MAYO 292	43174410	
13	LABORATORIO OPTICO MORA	Optica	25 de mayo 294	17055776	
14	Gerardo Pascale	Good Luck teen	25 de Mayo 272	29095865	
15	Carbalon Jorge	Chalete	25 de mayo 202	7600901	
16	WEIN S.A.	TAPICERIA	25 DE MAYO 286		

ADHESIONES

Solicitud de acompañamiento a comerciantes, prestadores de servicios, frentistas, vecinos y demás contribuyentes afectados por las obras y cortes en calle 25 de Mayo y sectores aledaños.

Nº	Nombre y apellido / Razón social	Comercio / actividad	Domicilio	CUIT	Firma
1	SANTOS DIEGO	Kiosco	25 DE MAYO 416	307146 85380	[signature]
2	Jorge Villarino	Tienda	25 de Mayo 424	307178 44625	[signature]
3	Carlos Mamani	Zapatero	25 de Mayo 428	20293300659	[signature]
4	LILIANA BEATRIZ J. PEREZ	Colchonería	25 de Mayo 408	27-18065884 27-18065884	[signature]
5	ABIGAIL TALIA ROJAS	Perfumería	25 de MAYO 427	23-4023 4707-4	[signature]
6	COUSO ALEN	PETSHOP	25 DE MAYO 431	20-39744 587-6	[signature]
7	AMALIA ARCE	TIENDA	25 MAYO 420	27220700440	[signature]
8	KIM	FOTO	25 de Mayo 303	91.779.878	[signature]
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

AnyScanner

ADHESIONES

Solicitud de acompañamiento a comerciantes, prestadores de servicios, frentistas, vecinos y demás contribuyentes afectados por las obras y cortes en calle 25 de Mayo y sectores aledaños.

Nº	Nombre y apellido / Razón social	Comercio / actividad	Domicilio	CUIT	Firma
1	Grosso Gaston	Fiambreria	Rivadavia 18130	20314486388	
2	Medin Viviana	Fiambreria	25 de Mayo 299	23141164694	
3	Medin Viviana	Fiambreria	Independencia 101	23141164694	
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

ADHESIONES

Solicitud de acompañamiento a comerciantes, prestadores de servicios, frentistas, vecinos y demás contribuyentes afectados por las obras y cortes en calle 25 de Mayo y sectores aledaños.

Nº	Nombre y apellido / Razón social	Comercio / actividad	Domicilio	CUIT	Firma
1	SUCESIÓN JÚNEZ	FABIOLA	BROWN 905	20152162[illegible]	
2	MONICA	J. LLAG TOUR	Brown 909	10.249[illegible]	
3	ROXANA TAVARA	Inmobiliaria	Brown 1055	24640357	
4	ROXANA TEO	frentista	Brown 1235	26.64423	
5	ARILL AYALA	frentista	Centenario 3135	94581420	
6	JULIO VEGA	EMPLEADO	MARIA Reyes 121	23.24076269	
7	JULIO VEGA	6965300	Maria Reyes 121	6965300	
8	Sonia Alonso	Frentista	Brown 917	18389365	
9	Maria Ruiz	Frentista	25 de Mayo	20835713	
10	DANIEL CARUSO	MARROQUINERIA	Brown 921	20149529455	
11	PATRICIA TROVATO	Frentista	Brown 923	27180482801	
12	[illegible]	negocio	Brown 907	6235527	
13	Antonio Pombo	frentista	Belgrano 258	12349557	
14					
15					
16					